

TE HUUR - KOPPELVILLA

Sint-Amandstraat 3, 8750 Wingene

€ 975

Ref. 3224920



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Buurt: centraal

EPC: 192kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Instapklare woning, halfopen bebouwing op een kindvriendelijke verkaveling en nabij een vlotte verbindingsweg richting E40 (Beernem). Een zeer functioneel ingerichte woning met alle comfort!

INDELING:

GELIJKVLOERS: hall, gastentoilet, volledig ingerichte keuken met ontbijthoek, aangename leefruimte met gashaard, wasplaats met douche en ingemaakte kasten, garage met automatische sectionaalpoort.

VERDIEPING met 3 slaapkamers, waarvan 2 met ingemaakte kastwand (dressing) en een comfortabel ingerichte badkamer.

Er is een aangenaam ruim terras en een tuin.
Parkeren kan ook makkelijk op de oprit voor de woning.

FINANCIEEL

Prijs: € 975,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 November 2025

GEBOUW

Aantal gevels: 3
Aantal verdiepingen: 1

ENERGIE

EPC score: 192
EPC totaal score: 221 kWh/jaar
EPC code: 20251001-0003698540-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: A
P-score: C

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 1