



De Ark Vastgoed  
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt  
**Telefoonnummer:** 051/40 04 34  
**E-mail:** ark@arkvastgoed.be

## TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

Kortrijkstraat 132, 8700 Tielt

€ 670

Ref. 7708142



Bew. opp.: 50m<sup>2</sup>  
Buurt: centraal

Type verwarming: elektrische  
accumulatoren

# OMSCHRIJVING

Handelspand te huur in de winkelstraat van Tielt

Commercieel gelegen handelspand van ca. 50 m<sup>2</sup> in het hart van de winkelstraat van Tielt. Dankzij de mooie en goed zichtbare vitrine geniet het pand van een uitstekende visibiliteit.

Achter de winkelruimte bevindt zich nog een aparte bureauruimte met sanitair en een praktische kitchenette. Bovendien beschikt het pand over een klein terras.

Ideaal voor winkel, kantoor of vrij beroep.

Benieuwd wat dit pand te bieden heeft? Maak nu een afspraak via [ark@arkvastgoed.be](mailto:ark@arkvastgoed.be)

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 670,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2026

## GEBOUW

Oppervlakte: 50,00 m<sup>2</sup>

Staat: Goede staat

Breedte vitrine: 5,20 m

## ENERGIE

EPC code: 20260616-00038955123-KNR-1

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Elektrische accumulatoren

## LIGGING

Buurt: Centraal, administratief centrum

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## INDELING

Keuken: 2,66 m<sup>2</sup>, kitchenette

Toiletten: 1

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

G-score: A

P-score: A