

TE HUUR - HUIS

Henri D'Hontstraat 48, 8700 Tielt

€ 825

Ref. 7690661



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 182m²

Buurt: Dorp

EPC: 175kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Deze ruime en lichtrijke halfopen woning is centraal gelegen in het gezellige Schuiferskapelle en biedt een praktische indeling met veel wooncomfort.

INDELING

GELIJKVLOERS:

Inkomhal met gastentoilet, lichtrijke leefruimte, bureau/slaapkamer, aansluitend de keuken (dubbele spoelbak, keramische kookplaat, oven, koelkast, kasten,..), berging met aansluiting voor wasmachine en sanitair.

VERDIEPING:

3 ruime slaapkamers, badkamer met douche en lavabomeubel, apart toilet

Bij deze woning is er een onderhoudsvriendelijke tuin met aansluitend een garage.

Wegens de erfdienstbaarheid van doorgang ten gunste van de buur kan het terrein niet worden afgesloten.

Benieuwd wat deze woning te bieden heeft? Maak nu een afspraak via ark@arkvastgoed.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 825,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 182,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

COMFORT

Parlofoon: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 175

EPC code: 20231012-0002947605-RES-2

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Dorp, rustig

School nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 38,05 m²

Keuken: 10,16 m², VS geïnstalleerd

Bureau: 12,89 m²

Slaapkamer 1: 17,71 m²

Slaapkamer 2: 12,96 m²

Slaapkamer 3: 23,50 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Nee

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: 🏠 D

P-score: 🏠 D

PARKING

Garage: 1