

De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be

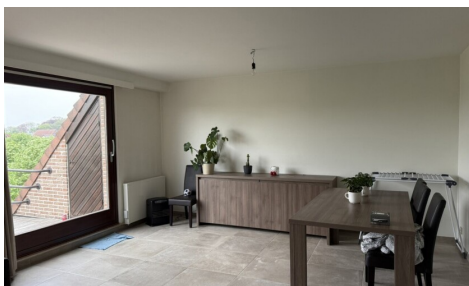


TE HUUR - DUPLEX

Hulstplein 34 B8, 8700 Tielt

€ 750

Ref. 6130071



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1

Buurt: centraal

EPC: 238kwh/m²/j
Type verwarming: elektrische

Garages: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

accumulatoren

OMSCHRIJVING

Instapklaar, recent zeer grondig gerenoveerd duplex appartement op de derde en vierde verdieping in het centrum van Tielt met zicht op het mooie Hulstplein.
Het appartement ligt in de directe omgeving van winkels, scholen en openbaar vervoer, heeft twee terrassen en een garage.

INDELING:

NIVO 1: inkomhal, bureau of slaapkamer, toilet, living, ingerichte keuken (spoelbak, keramische kookplaat, dampkap, oven, koelkast en vaatwas) en berging.
NIVO 2: 2 slaapkamers, badkamer

Er is een private garagebox, kelderberging en een gemeenschappelijke fietsenberging aanwezig.
Het appartement beschikt tevens over airconditioning.

provisie kosten waterverbruik: 20€/maand

Een appartement met:

- topligging
- volledige privacy
- uitstekende oriëntatie
- instapklaar
- centraal en toch rustig woongenot

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Staat: Uitstekend

COMFORT

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 238
EPC code: 202212020002743145-RES-1

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd
Bureau: Ja
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 2
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Elektrische accumulatoren

Elektriciteit: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1