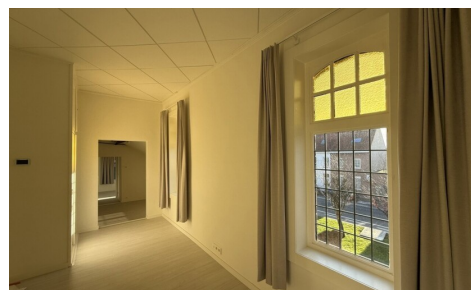


TE HUUR - APPARTEMENT

Kasteelstraat 99 B0101, 8700 Tielt

€ 790

Ref. 7205424



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Buurt: centraal

EPC: 33kwh/m²/j
Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Op de eerste verdieping van dit karaktervolle pand vind je **een éénslaapkamerappartement** dat authenticiteit en hedendaags comfort combineert.

Het historische karakter werd met zorg bewaard tot in de kleinste details, terwijl het wooncomfort volledig aan de eisen van vandaag voldoet. Dankzij het gebruik van moderne warmtepompen geniet je bovendien van een energiezuinige leefomgeving.

Het appartement is bereikbaar via een buitentrap en beschikt over een gemeenschappelijke fietsenberging. Gelegen in de directe nabijheid van het station, met een bushalte in de straat, met winkels en centrum op wandelafstand, biedt dit appartement. een unieke kans om stijlvol en duurzaam te wonen in hartje Tielt. Er zijn **geen syndicuskosten**.

Sfeervol en lichtrijk appartement met één slaapkamer aan straatzijde volledig instapklaar en afgewerkt met oog voor detail.

INDELING: leefruimte, volledig ingerichte keuken (kasten, spoelbak, vitrokeramische kookplaat, dampkap, koelkast met diepvriesvak, vaatwasser...), gastentoilet, slaapkamer, badkamer met douche, berging/ wasplaats. Verlichtingselementen en gordijnen zijn reeds voorzien!

Het EPC is in opmaak.

FINANCIEEL

Prijs: € 790,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Staat: Nieuw

COMFORT

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 33
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 20,00 m²
Keuken: 13,60 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 8,10 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: A
P-score: A