

## TE HUUR - APPARTEMENT

Ieperstraat 28 B7, 8700 Tielt

€ 680

Ref. 4117098



Aantal slaapkamers: 2

Grond opp.: 90m<sup>2</sup>

EPC: 249kwh/m<sup>2</sup>/j

Terras opp.: 4m<sup>2</sup>

Type verwarming: elektrische  
accumulatoren

Buurt: stadskern

## OMSCHRIJVING

Verzorgd en mooi gelegen appartement met autostaanplaats en aangenaam terras in een kleinschalig appartementsgebouw.

### INDELING:

Inkom met apart toilet, living met volledig ingerichte open keuken (met spoelbak, keramische kookplaat, oven, vaatwasser,...) met veel ingemaakte kasten en ontbijthoek, berging/wasplaats, badkamer met dubbel lavabomeubel en ligbad met douchestang.

Achterin zijn er twee slaapkamers.

Er is een lift in het gebouw.

De autostaanplaats in de kelderverdieping is toegankelijk via de automatisch te bedienen sectionaalpoort.

Provisie gemeenschappelijke kosten: 40 euro,-/maand.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 680,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2025

## GEBOUW

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2008

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

## COMFORT

Videofoon: Ja

Lift: Ja

## ENERGIE

EPC score: 249

EPC code: 20201024-0002331797-RES1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Elektrische accumulatoren

## LIGGING

Buurt: Stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## TERREIN

Grondoppervlakte: 90,00 m<sup>2</sup>

## INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Terras: 4,00 m<sup>2</sup>

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

## STEDENBOUW

G-score: C

P-score: C

## PARKING

Parkings binnen: 1