



De Ark Vastgoed  
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt  
**Telefoonnummer:** 051/40 04 34  
**E-mail:** ark@arkvastgoed.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

Plantinstraat 25 B4, 8700 Tielt

€ 650

Ref. 4530171



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Buurt: centraal

EPC: 436kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Lichtrijk appartement op de tweede verdieping (bereikbaar via lift) met een comfortabele indeling en een uitstekende ligging vlak bij het centrum.

Je komt binnen in de inkomhal met gastentoilet. De woonkamer biedt uitzicht op de straat en toegang tot het vooraan gelegen balkon. Aansluitend is er de aparte, volledig ingerichte keuken met dubbele spoelbak, elektrisch fornuis, dampkap en koelkast.

Achteraan bevinden zich drie rustig gelegen slaapkamers, waarvan twee met toegang tot het achtergelegen balkon en een berging met aansluiting voor de wasmachine. De badkamer is uitgerust met een lavabomeubel en een douche.

Er is een aparte bergruime in de kelder. De garage situeert zich achter het gebouw.

Provisie gemeenschappelijke kosten 160€/maand (voor de gemeenschappelijke kosten maar ook voor het eigen verbruik gas)

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 650,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2025

## COMFORT

Parlofoon: Ja

## ENERGIE

EPC score: 436

EPC code: 20211126-0002499775-RES-1

EPC klasse: E

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

## LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## INDELING

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

G-score: A

P-score: A

## PARKING

Garage: 1